

Membrana Prefacril®

Sistema de Membrana Acrílica PREFACRIL®

8 años de vida mínima garantizada

Rendimiento: **10 m²**

Colores: Blanco Terracota

Descripción:

Membrana Prefacril® es un impermeabilizante prefabricado acrílico, formulado a base de polímeros sintéticos con partículas térmicas cerámicas, cargas, pigmentos y aditivos. Posee un alma de fibra poliéster resistente y flexible.

Ventajas

- Es flexible, impermeable y de mayor resistencia a los encharcamientos que los impermeabilizantes acrílicos tradicionales.
- De aplicación en frío por medio de un adhesivo base agua.
- Posee un espesor uniforme y controlado desde fábrica.
- Contiene partículas cerámicas que reflejan los rayos solares (color blanco).
- No se requiere equipo especial para su colocación.
- Protección inmediata, no se deslava si su aplicación es interrumpida por una lluvia inesperada.

Usos:

Para impermeabilizar cualquier tipo de estructura con movimientos térmico-estructurales no críticos. Edificios institucionales y de vivienda, bodegas, instalaciones industriales, comerciales y casas habitación.

El Adhesivo Prefacril® permite adherir la membrana acrílica PREFACRIL®, a los materiales de construcción más usuales como concreto, fibrocemento, placas de poliestireno, entre otros.

Almacenamiento:

Almacene en lugar fresco, seco y bajo sombra. Deberá estibarse en posición horizontal y donde la temperatura ambiente no sea mayor a 40°C. No resiste aceites ni solventes.

Durante su manejo y estiba, no deberán ser golpeados para evitar daños. No coloque objetos pesados o con protuberancias sobre ellos. Evite que el empaque (caja) y centro de cartón se humedezca o moje.

Fecha de actualización: 29/Marzo/2016. Esta Ficha Técnica sustituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: www.prefacril.com.mx donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



PRUEBA	VALOR	NORMA
Espesor	18 – 22 mils de pulgada (0.45 – 0.56 mm)	
Medidas disponibles	1.05 m X 10.5 m 34 cm X 10.5 m	
Apariencia	Membrana flexible, acabado mate	
Elongación	>100 % (longitudinal y transversal)	ASTM D-2370
Tensión	>300 PSI (longitudinal y transversal)	ASTM D-2370
Flexión a -15°C	Pasa	ASTM D-522
Permeabilidad	< 50 perms	ASTM D-1653
Rendimiento	10 m ² / rollo de 1.05 m de ancho 3.4 m ² o 10 m lineales rollo de 34 cm de ancho	
Color	Blanco Rojo Terracota	

Aplicación:

FORMA DE APLICACIÓN (Sistema de Membrana Acrílica PREFACRIL®):

1. Limpieza de la superficie: Limpie perfectamente la superficie a impermeabilizar. Elimine polvo, arenas, piedras, basuras, aceites, grasas, etc. Limpie drenajes. Verifique que la superficie cuente con una pendiente mínima del 2 %, hacia las bajadas pluviales o bajantes, libre de encharcamientos.

Si la losa presenta un impermeabilizante de tipo acrílico y este se encuentra en buenas condiciones, omita el sellado.

2. Sellado: Diluya previamente 1 parte de **Adhesivo Prefacril®** con 3 partes de agua. Aplique esta mezcla en toda la superficie con cepillo de ixtle, brocha o rodillo. Cuidando de no dejar áreas sin sellar. Deje secar de 1 a 3 horas.

3. Resanado: Resane grietas y fisuras pequeñas con **Adhesivo Prefacril®**, para esto utilice una espátula. Deje secar por 1 a 3 horas. En caso de grietas mayores, desniveles, pozos, falta de chaflanes, etc., haga las reparaciones con anticipación utilizando material de construcción.

4. Colocación: Importante: Comience la instalación del manto acrílico en la parte más baja de la superficie del techo, continuando hacia arriba y en dirección transversal a la pendiente.

Para facilitar la adecuada instalación del manto acrílico es necesario que antes de la aplicación del adhesivo, se presente el rollo (se desenrolle) sobre la superficie para cerciorarse del correcto traslape y alineación del mismo con el rollo anterior o con la línea de la losa transversal a la pendiente, según sea el caso.

Una vez precisado esto, enrolle el manto acrílico sin moverlo de posición, para proceder a aplicar el **Adhesivo Prefacril®**. Utilice cepillo de ixtle para realizar la aplicación.

Impregne perfectamente la superficie de cobertura del rollo en tramos de 1 a 2 metros. Posteriormente proceda a colocar el manto acrílico, extendiéndolo conforme se va desenrollando, cuidando su alineamiento y traslape con el rollo previamente colocado y evitando dejar bolsas de aire atrapadas bajo la membrana.

Una vez extendido el rollo, se recomienda asegurar la fijación del mismo, mediante el uso de un cepillo de ixtle limpio y previamente mojado. Recorra la superficie del rollo colocado, apisonándola del centro hacia los extremos, con el cepillo humedecido.

El tiempo de curado del adhesivo para asegurar una correcta fijación es de 2 a 7 días.

5. Traslape del rollo: Los traslapes longitudinales del rollo deberán ser de al menos 10 cm. Y son unidos aplicando **Adhesivo Prefacril®**.

6. Reparación de superficie dañada: En caso de rasgadura o perforación del manto durante su colocación, se puede efectuar su reparación aplicando **Adhesivo Prefacril®** y cubriendo el área afectada con un poco de rollo acrílico (parche).

Fecha de actualización: 29/Marzo/2016. Esta Ficha Técnica substituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: www.prefacril.com.mx donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.

Precauciones y Recomendaciones:

No debe ser aplicado a temperatura ambiente inferior a 5°C o mayor a 45°C, ni en días lluviosos o con amenaza de precipitación (consulte el pronóstico de lluvia para al menos las próximas 24 horas). No aplicar sobre superficies húmedas; tampoco cuando la humedad relativa sea mayor a 90%, como en días u horas con brisa, bruma, neblina, rocío, etc.

No aplicar sobre superficies húmedas.

El manto acrílico PREFACRIL® es muy impermeable al vapor de agua, por lo que si queda humedad atrapada entre el rollo y la superficie (techo) donde se colocó, es muy probable que se formen ampollas o burbujas de vapor.

Cualquier salpicadura del material (**Adhesivo Prefacril®**) sobre la piel, lávese con agua y jabón. Los tiempos de secado pueden variar con la temperatura, humedad relativa y velocidad del viento.

Lave la herramienta con agua después de usarla. Respete el rendimiento.

Asegúrese que el techo tenga declive (al menos 2%), suficientes drenajes (desagües), aristas y/o diamantes, para evitar el estancamiento (encharcamiento) de agua, ya que este producto no está diseñado para inmersión prolongada en agua.

Considere material extra para áreas potencialmente problemáticas como chaflanes, bases de tinacos y aires acondicionados, respiraderos, uniones de losas, etc.